



Città di Seregno

Provincia di Monza e della Brianza

AVVISO

AVVIO DEL PROCEDIMENTO DELLA VARIANTE SPECIFICA AL PGT (PIANO DELLE REGOLE) PER LA MODIFICA, IN AMPLIAMENTO, DEL PERIMETRO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO (PCC) DI CUI ALL'ART. 28-BIS DEL DPR 380/2001, COMPARTO DI VIA BACH

E

CONSULTAZIONE DELLE PARTI SOCIALI ED ECONOMICHE di cui all'art. 13, comma 3, L.R. 12/2005

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI PER IL TERRITORIO

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 26 del 24/02/2026, dichiarata immediatamente eseguibile,

RENDE NOTO

l'avvio del procedimento relativo alla redazione della Variante specifica al PGT (Piano delle Regole) per la modifica, in ampliamento, del perimetro del Permesso di Costruire Convenzionato (PCC) di via Bach, afferente le aree edificabili identificate al Foglio 47, mappali 42, 43 e 44 parte;

Ai sensi dell'art. 13, comma 2, della Legge Regionale 11 marzo 2005 n.12 e s.m.i., chiunque abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte esclusivamente finalizzate alla variante in oggetto.

I suggerimenti e/o le proposte, da redigere in forma scritta e in carta libera allegando eventuali elaborati grafici prodotti a corredo, dovranno pervenire **entro e non oltre il giorno 01/04/2026** con le seguenti modalità:

- in forma scritta, in carta libera mediante:
 - via PEC all'indirizzo di posta certificata dell'ente: seregno.protocollo@actaliscertymail.it;
 - consegna a mano, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Seregno, Via Umberto I n.78;
 - tramite servizio postale con raccomandata A/R all'indirizzo: Comune di Seregno – Area Servizi per il Territorio - Via Umberto I°, 78 – 20831 Seregno (MB);
- tramite Sportello Telematico del Comune di Seregno al seguente collegamento: https://sportellotelematico.comune.seregno.mb.it/procedure%3Ar_lombar%3Astrumenti.pianificazione.urbanistica%3Bosservazioni%3Bcomunicazione?source=285

Sede legale:
Piazza Martiri della Libertà, 1 – 20831 Seregno (MB)
tel. +39 0362 263.1 – Fax +39 0362 263.245
pec: seregno.protocollo@actaliscertymail.it
www.comune.seregno.mb.it
C.F. 00870790151 – P.I. 00698490968

Area Territorio
Servizio Pianificazione e Qualificazione Urbanistica
Via XXIV Maggio - 20831 Seregno MB
Tel. +39 0362 263.712/714
e-mail: info.urbanisticapianificazione@seregno.info

specificando il seguente oggetto: **“Suggerimento/proposta per l’avvio del procedimento della variante specifica al PGT – PCC di via Bach”**.

RENDE ALTRESI’ NOTO

Che ai sensi dell’art. 13 comma 3 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. è avviata la fase di consultazione delle parti Sociali ed Economiche in ordine alla proposta di variante specifica in oggetto **i fini della presentazione dei relativi pareri**.

I suddetti pareri dovranno riportare il seguente oggetto: **“Presentazione parere per la variante specifica al PGT – PCC di via Bach, ai sensi dell’art. 13 comma 3 della L.R. 12/2005 s.m.i”** e dovranno pervenire **entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso all’Albo Pretorio (ossia dal 03/03/2026 al 01/04/2026 compreso)** con le modalità sopraindicate.

Per informazioni e chiarimenti per il procedimento urbanistico rivolgersi al Servizio Pianificazione e Qualificazione Urbanistica, via XXIV Maggio – Seregno, ai recapiti telefonici: 0362/263302-342.

Il Responsabile del Procedimento urbanistico è il Geom. Elena Boffi del Servizio Pianificazione del Territorio.

La documentazione relativa alla variante è consultabile per la visione sul sito internet del Comune di Seregno, nella sezione Amministrazione trasparente – Pianificazione e governo del territorio.

Il presente avviso sarà reso noto al pubblico mediante affissione all’Albo Pretorio del Comune di Seregno, pubblicazione su un periodico a diffusione locale nonché sul BURL e sul sito internet del Comune di Seregno all’indirizzo web: www.comune.seregno.mb.it

Seregno, 27/02/2026

Il Dirigente
Area Servizi per il Territorio
Arch. Angela Danila Scaramuzzino(*)

(*) Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Sede legale:
Piazza Martiri della Libertà, 1 – 20831 Seregno (MB)
tel. +39 0362 263.1 – Fax +39 0362 263.245
pec: seregno.protocollo@actaliscertymail.it
www.comune.seregno.mb.it
C.F. 00870790151 – P.I. 00698490968

Area Territorio
Servizio Pianificazione e Qualificazione Urbanistica
Via XXIV Maggio - 20831 Seregno MB
Tel. +39 0362 263.712/714
e-mail: info.urbanisticapianificazione@seregno.info