



Città di Seregno

VERBALE N. 4/26 DELLA CONFERENZA DEI CAPIGRUPPO

SEDUTA DEL 29/04/2026

L'anno duemilaventisei addì ventinove del mese di Aprile alle ore 18:41, nella sala di Rappresentanza del Comune di Seregno previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, si è riunita la Conferenza dei Capigruppo.

La conferenza è stata convocata per discutere i seguenti argomenti:

- Intervento di realizzazione del "Polo dell'innovazione": presentazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE);
- Illustrazione delle proposte delle civiche benemerenze ai sensi dell'art. 3 del relativo regolamento comunale.

Partecipa all'adunanza la Segretaria della conferenza Dott.ssa Bonsaglio Marta, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede Luca Lissoni nella qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

Risultano presenti:

| n. | Nome | Cognome | Qualifica | Gruppo consiliare |
|----|----------|-----------|-----------------|--|
| 1 | Luca | Lissoni | Presidente C.C. | |
| 2 | Pietro | Amati | Capogruppo | Seregno al Centro |
| 3 | Giuseppe | Azzarello | Capogruppo | Fratelli d'Italia |
| 4 | Patrizia | Bertocchi | Capogruppo | Partito Democratico |
| 5 | Agostino | Silva | Capogruppo | Scelgo Seregno - Alberto Rossi Sindaco |
| 6 | Luca | Tommasi | Capogruppo | Forza Italia |
| 7 | Edoardo | Trezzi | Consigliere | Lega Salvini Premier Lombardia |

Sono altresì presenti il Sindaco Alberto Rossi e, limitatamente al primo punto iscritto nell'ordine del giorno, il ViceSindaco William Viganò e il Segretario Generale Alfredo Ricciardi.

Alla riunione partecipano anche, limitatamente al primo punto iscritto nell'ordine del giorno, gli Architetti Lorenzo Boati e Colombo di ATI Project, società incaricata della progettazione del Polo dell'innovazione; gli Architetti Ciro Mariani e Michele Di Santis di Principia S.p.A., società affidataria della funzione di stazione appaltante ausiliaria e RUP della progettazione (connessi da remoto tramite piattaforma di videoconferenza); il Dirigente dell'area LL.PP e patrimonio Ing. Franco Greco e l'Ing. Giovanni De Michele, funzionario con incaricato di elevata qualificazione della medesima area.

Il Presidente dà avvio alla seduta salutandolo e presentando i presenti e passa la parola al Sindaco, che ricorda che l'incontro è finalizzato a fornire aggiornamenti sul percorso progettuale del "Polo dell'Innovazione". Il Sindaco comunica che il PFTE è concluso e che in corso la fase esecutiva. In un secondo momento vi sarà un incontro con alcuni rappresentanti della Rete ITS Lombardia per porre luce sui percorsi formativi che verranno offerti presso la struttura.

Interviene poi l'Arch. Boati che presenta, fornendosi anche di un ausilio di slides, il quadro esigenziale, l'inquadramento territoriale e il progetto del "Polo dell'Innovazione". In particolare, riferisce che l'intervento di realizzazione dell'edificio finalizzato ad ospitare un "Polo dell'Innovazione e di Formazione" si pone come obiettivo l'avvio di un'attività di interesse pubblico che nascerà dalla rigenerazione urbana dell'area della "ex-Clinica S. Maria" sita tra via Settembrini, Boccaccio e viale Circonvallazione. Questo progetto si inserisce all'interno degli obiettivi delineati dall' "Agenda Strategica Seregno 2030" e rappresenta un elemento strategico di primaria importanza, in quanto permetterà di creare uno spazio aperto pubblico aperto alla città, che possa coniugare due funzioni, rispettivamente quella di formazione e quella di innovazione, rilanciando anche il tessuto economico e produttivo comunale, agevolando la crescita delle attività imprenditoriali locali attraverso l'implementazione di strutture educative di servizio alle imprese e la creazione di HUB dedicati alla sinergia tra formazione e occupazione.

Prende la parola l'Arch. Colombo che illustra con maggior dettagli tecnici il progetto: quest'ultimo mira a sviluppare due zone relative alle due macroaree innovazione e formazione, connettendole mediante un nodo centrale che si configura come uno spazio di aggregazione e interscambio. L'architetto spiega che:

- il piano interrato prevederà un parcheggio auto con 60 posti a disposizione;
- il piano terra contemplerà uno spazio dedicato alla ristorazione, una hall di ingresso principale e un'area dedicata alla formazione;
- il primo piano sarà interamente dedicato alla formazione e ivi troveranno collocazione tutti gli spazi di supporto all'area della formazione (area amministrazione e sala eventi), cinque aule dedicate alla didattica e un open space;
- il secondo piano contemplerà cinque aule didattiche e spazi dedicati all'area innovazione;
- il terzo piano sarà interamente dedicato all'innovazione.

L'Arch. Colombo esibisce ai presenti anche prospetti di progetto che mostrano il futuro profilo architettonico della struttura.

A termine di questa presentazione, il Consigliere Tommasi chiede delucidazioni in merito alle caratteristiche della struttura dal punto di vista energetico.

L'Arch. Colombo risponde che si prevede di realizzare un edificio ad elevata prestazione energetica che richieda una quantità minima di energia e con energia ricavabile da fonti energetiche rinnovabili, cioè in classificazione energetica NZEB – Nearly Zero Energy Building.

Il Consigliere Tommasi chiede inoltre se per il rinfrescamento della struttura sarà necessario un sistema particolarmente oneroso. L'Arch. Colombo risponde che sono previsti nel progetto dei tendaggi automatici che schermano l'edificio dai raggi solari e dunque servono a prevenire un eccessivo riscaldamento.

Il Consigliere Trezzi interviene facendo notare che il numero di 60 posti auto previsti a progetto sembra un po' riduttivo di fronte ad un'opera di questa portata e alla possibile entità dell'afflusso di persone.

L'Arch. Boati replica dicendo che questo numero è comunque in linea con la normativa e osserva che davanti a dove sorgerà la struttura vi è il parcheggio dell'Istituto Paci.

Il Sindaco prende la parola e aggiunge che fuori da questa progettazione sarà comunque previsto un ampliamento del parcheggio dell'Istituto Paci. Inoltre comunica che in un tempo antecedente era stata vagliata la possibilità di aggiungere sotto all'edificio principale del "Polo dell'Innovazione" un secondo piano interrato da adibire ai parcheggi. D'altra parte ciò avrebbe portato ad un aumento dei costi totali di circa il 20%, pertanto in fase di valutazione si è deciso di abbandonare questa ipotesi a favore di una riqualificazione dell'area circostante all'edificio che permetta di ottenere un risultato simile quanto a disponibilità di parcheggi. Il Sindaco inoltre afferma che molti studenti (anche non Seregnesi) utilizzano i mezzi pubblici e che vi sarà un potenziamento del trasporto che collega la stazione ferroviaria alla fermata del "Polo dell'Innovazione".

In seguito il Consigliere Amati chiede quali siano le tempistiche di inizio lavori.

Il Sindaco risponde che l'obiettivo sarebbe quello di procedere con la partenza della gara in estate. Ovviamente, dall'esito della gara dipenderà la tempistica di inizio lavori.

Poi il Consigliere Tommasi domanda quale sarà l'altezza totale dell'edificio del "Polo dell'Innovazione" fuori da terra.

L'Arch. Colombo spiega che l'altezza massima che raggiungerà l'edificio è di 21 m.

Il Sindaco interviene facendo notare che l'altezza della Clinica Santa Maria era invece di 17m.

Il Consigliere Silva si informa su quale saranno le caratteristiche dei materiali della facciata dell'edificio.

Interviene l'Arch. Boati che illustra i materiali previsti per la struttura esterna dell'edificio.

La trattazione del primo punto iscritto all'ordine del giorno si conclude.

Il Segretario Ricciardi ringrazia i progettisti di Principia S.p.a. e di ATI Project.

Escono dall'aula il ViceSindaco Viganò, il Segretario Ricciardi, l'Ing. Greco, l'Ing. De Michele e gli architetti di ATI Project, in quanto non partecipano alla seconda parte della conferenza. Si sconnettono dalla connessione da remoto anche gli architetti di Principia S.p.a.

Inizia la trattazione del secondo punto iscritto all'ordine del giorno.

Il Sindaco introduce l'argomento delle onorificenze civiche e della loro assegnazione, secondo quanto previsto dal regolamento comunale del 2008 ("Regolamento per l'assegnazione di riconoscimenti civici", approvato dal Consiglio Comunale con delibera 145 del 9.12.2008). Ricorda che con il presente Regolamento vengono istituite tre tipologie di riconoscimenti pubblici: "Premio il Patriarca", "Premio la Torre" e "Premio Città di Seregno". Il Sindaco ricorda ai Consiglieri presenti che il Regolamento prevede che le civiche benemerenze siano conferite una volta all'anno dal Sindaco, sentita preventivamente la Conferenza dei Capigruppo.

Il Sindaco riporta i numeri delle candidature ricevute (e ritenute valide), e condivide i ragionamenti che egli stesso ha partorito alla luce delle medesime.

Il Sindaco illustra dunque quali siano le candidature pervenute per il "Premio il Patriarca".

Il Consigliere Trezzi chiede per quale motivo la candidatura di Guido Acquistapace non sia presente nell'elenco della candidature valide per il "Premio il Patriarca", in quanto inviata via PEC il 7 Aprile alle 16:47 entro la data di scadenza di presentazione delle candidature.

Il Sindaco risponde che verificherà questo aspetto. Illustra poi le sue riflessioni per l'assegnazione del "Premio il Patriarca": le personalità di Carlo Perego e Gigi Perego sono state candidate due volte da due gruppi differenti. Inoltre il Sindaco fa notare come siano state candidate per il medesimo premio tre persone over 85 e suggerisce che queste potrebbero essere valutate per la possibile assegnazione almeno a livello di menzione.

Il Consigliere Amati interviene mostrandosi d'accordo con questa ipotesi di menzione e evidenziando come il nome "Patriarca" dato al premio suggerisca un'idea di una forte autorevolezza perdurante nel tempo ben compatibile con l'ipotesi di anzianità del premiato.

Il Sindaco passa poi all'illustrazione delle candidature pervenute per il "Premio la Torre". Alcune candidature non sono state ritenute valide per ragioni formali. Anche in questo caso, il Sindaco espone le proprie osservazioni: la candidatura del Gruppo Alpini è stata presentata sottoscritta da ben 35 persone. D'altra parte, il Cai Seregno, candidato, ha una presidentessa donna, pertanto si potrebbe valutare anche questo aspetto come segnale di parità di genere.

Interviene il Consigliere Trezzi, che apre un dibattito tra i Consiglieri presenti in merito a quante persone premiare: questa discussione si protrarrà a intervalli fino alla conclusione della seduta.

Il Sindaco presenta le tre candidature pervenute per il "Premio Città di Seregno", rivolto a persone, Enti o Associazioni che si siano particolarmente distinti nei diversi campi della cultura, dello sport e dell'impegno civile a livello nazionale o internazionale.

Il Sindaco osserva i seguenti aspetti che potrebbero sancire la decisione di assegnare il "Premio Città di Seregno":

- l'Associazione Cancro Primo Aiuto è un ente del terzo settore che opera con rilevanza anche fuori dalla città di Seregno;
- il Circolo Acli Seregno quest'anno compie 80 anni dalla fondazione;
- l'Associazione Auto Amica è candidata per questo premio e anche il suo fondatore è candidato per il "Premio il Patriarca".

Si ricorda che il "Premio Città di Seregno" è un premio rivolto sia a singoli che ad associazioni che abbiano portato un apporto rilevante anche al di fuori dei confini cittadini.

A seguire il Consigliere Trezzi chiede quando avverrà la premiazione.

Il Sindaco propone una data nel mese di Maggio, l'opposizione è più propensa per una possibile data durante i mesi autunnali.

Il Consigliere Amati e il Sindaco propongono per gli anni futuri di far concorrere la festa patronale di Santa Valeria con il periodo di assegnazione delle onorificenze civiche.

Il Consigliere Tommasi lascia la seduta.

Il Consigliere Azzarello suggerisce per gli anni venturi di conferire le onorificenze ponendo attenzione a premiare donne e uomini in egual misura.

I Consiglieri presenti concordano di mantenere inalterato per il momento il "Regolamento per l'assegnazione di riconoscimenti civici".

I Consiglieri discutono nuovamente sul numero di premi da assegnare anche per una visione rivolta anche agli anni futuri: questo numero potrebbe essere calibrato sul numero di candidature pervenute mantenendo l'assegnazione di "pochi" premi rispetto al numero di candidature così da dare più "risonanza" ai Premi. D'altra parte si potrebbe dare comunque importanza a certe candidature assegnando particolari menzioni.

Alla fine i Consiglieri concordano di assegnare per quest'anno i seguenti numeri di riconoscimenti:

- 2 premi e 3 menzioni per il "Premio il Patriarca"
- 1 premio e 1 menzione per il "Premio la Torre"
- 1 premio e 1 menzione per il "Premio Città di Seregno".

La discussione del secondo argomento iscritto all'ordine del giorno si conclude.

In coda alla conferenza il Consigliere Azzarello chiede perché non arrivino ai Consiglieri di opposizione gli inviti formali a partecipare ad eventi (come quello della Casa di Comunità). Il Sindaco si impegna a verificare il fatto ed eventualmente a sollecitare l'invio degli inviti.

Alle ore 19:51 il Presidente Lissoni dichiara chiusa la conferenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO



